

1 100 000 €

Achat appartement

4 pièces

Surface : 105 m²

Surface séjour : 29 m²

Année construction : 1993

Exposition : Sud ouest

Vue : Mer panoramique

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Calme, Résidentiel, Stores électriques, Volets roulants électriques

3 chambres

2 terrasses

2 salles de douche

2 toilettes

2 garages

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

05/02/2025 - Prix T.T.C



Appartement 23.664 Le Cannet

Exclusif ! Comme dans une villa ! Succombez au charme de ce bel appartement bénéficiant d'une vue panoramique imprenable sur la baie de Cannes.

L'appartement est en parfait état et offre un agencement idéal pour une famille. Le premier niveau s'ouvre sur une entrée desservant trois chambres ouvrant sur une belle terrasse, dont une chambre de maître avec sa salle de douche-wc, les deux autres chambres se partageant une salle de douche, un wc indépendant ainsi qu'un dressing. À l'étage, un séjour confortable et une belle cuisine entièrement équipée ouvrent sur une magnifique terrasse de 118 m² environ avec une pergola bioclimatique offrant un panorama exceptionnel. En annexes : une cave et un double-garage en sous-sol. Coup de cœur assuré ! À voir absolument !

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 4 600 €

Bien en copropriété

1 100 000 € honoraires d'agence inclus

