

2 250 € / mois

**Location appartement**

**4 pièces**

**Surface : 82 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 32 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Sud**

**Vue : Jardin**

**État intérieur : Neuf**

**Standing : Résidentiel**

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, climatisation réversible, Jardin privatif 50 m<sup>2</sup>, Résidentiel, Garage double

3 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

1 toilette

1 cave

**Classe énergie (dpe) : A**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : B**

Document non contractuel

26/12/2024 - Prix T.T.C



### Appartement 23595 Valbonne

Entre Valbonne et Sophia Antipolis dans une magnifique résidence récente, au 2<sup>ème</sup> étage superbe appartement meublé de 4 pièces traversant comprenant : séjour, cuisine américaine, 3 chambres, 2 salles de douche d'une surface habitable de 82.24 m<sup>2</sup>. Le séjour et 2 chambres ouvrent sur une terrasse de 22 m<sup>2</sup> et sur jardinet privatif de 50 m<sup>2</sup> 1 cave . 1 garage double

